

## Vânzare teren + hale situate în Târgu Jiu, strada Ciocârlău - zona Artego



|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Preț            | 375000 EUR                    |
| Suprafață teren | 5000                          |
| Front stradal   | 100                           |
| Categorie teren | Intravilan                    |
| Parcelabil      | Neparcelabil                  |
| ID ofertă       | 3987                          |
| Locație         | Targu Jiu, Artego, jud. Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

### Finisaje

### Dotări

### Descriere proprietate

**ID/COD ofertă: P574**

**Domina Imobiliare** oferă spre **vânzare teren + hale industriale**, cu posibilitate de ieșire rapidă spre centură și respectiv DN 69, situate în Târgu Jiu, strada Ciocârlău - fostul Coleus.

Terenul beneficiază de **dublă deschidere** și dispune de o **suprafață de aproximativ 5000 mp**, pe care se regăsesc hale ce însumează ca **suprafață totală de aproximativ 1700 mp**, astfel: **C1**-în suprafață de 1055 mp, **C2**-în suprafață de aproximativ 700 mp și **spații birouri**-în suprafață de 135 mp.

Proprietatea este betonată și împrejmuită cu gard de beton pe ambele deschideri fiind pretabilă pentru activități de producție, servicii industriale, distribuție și comerț, depozit logistic, centru /depozit logistic sau de transport.

**La prețul afișat se aplică TVA conform legii.**