

Vanzare casa situata in Turcinesti



Pret	64.500 EUR
Nr. camere	7
Nr. bai	2
Nr. balcoane	2
Nr. terase	2
Suprafata utila	280 m²
Suprafata balcoane	10 m²
Suprafata utila totala	300 m²
Suprafata construita	300 m²
Suprafata teren	4000 m²
Nr. fronturi stradale	1
Front stradal	20 m
Niveluri imobil	P+1E+M
An constructie	2017
ID oferta	1231
Locatie	Targu Jiu, zona Artego, jud. Gorj, str. Turcinesti

Utilitati

Curent electric, Apa curenta, Canalizare, Gaz

Dotari

Nemobilat, Acoperis

Descriere proprietate

Va propunem spre vanzare casa P+M situata in Turcinești, la doar 5 km de orasul Targu Jiu. Casa este inconjurata de fosnetul unei paduri seculare de foioase de unde privighetorile-si canta-n triluri destinele, intr-o atmosfera ideala pentru relaxare si confort in inima naturii. Este situata in una din cele mai atractive si pitoresti zone regionale, oferind un acces facil catre toate obiectivele turistice din judetul Gorj. Imprejurimile au elemente turistice de mare valoare istorica si artistica printre care putem aminti: - Casa Cartianu este unul din cele mai reprezentative monumente de arhitectura populara romaneasca, data pe la sfarsitul secolului XVIII, fiind o casa boiereasca care a fost la origine locuinta fortificata (cula olteneasca). -Cula si muzeul satului de la Curtisoara (4 km) - infiintat in anul 1975, Muzeul Arhitecturii Populare Curtisoara cuprinde un numar de 30 de obiective care surprind modul de viata al gorjenilor de-a lungul timpului. -Parcul Natural Defileul Jiului (12 km), este una dintre cele mai spectaculoase vai de rau care strabat un lant muntos din Romania -Castrul Roman de la Bumbesti Jiu si Vartop (14 km) -Drumul Neamtului si Poiana lui Mihai (15 km) -Cheile Sohodolului (25 km) - sunt situate intr-o rezervatie complexa, (pe lungime de 10 km), de interes peisagistic si floristic, ce prezinta: pesteri, izbucuri, vegetatie de stancarie calcaroasa cu multe raritati floristice, specii rare de fauna etc. -Manastirea Lainici (27 km) – numele manastirii este dat de trecatoarea unde se afla, cuvantul LAINICI fiind de origine greceasca si avand semnificatia de „trecatoare prin munti de piatra” -Manastirea Crasna (29 km) - pozitia ei deosebit de linistita si singuratica a atras calugari rugatori inca de pe timpul Cuviosului Nicodim de la Tismana -Manastirea Tismana (38 km), este cea mai veche manastire din Tara Romaneasca -Transalpina - DN 67C (55 km) este cel mai inalt drum rutier din intregul lant al Muntilor Carpati avand punctul cel mai inalt in Pasul Urdele (la 2.145 m), fiind construit de armatele romane in drumul lor spre Sarmisegetusa Date tehnice: Casa este la rosu, construita din BCA pe cadre de beton, cu acoperis din tigla si placa turnata intre parter si etaj. Are o suprafata totala de 300 mp , iar compartimentarea este de comandata si este dispusa astfel: - parter: 2 dormitoare, living, baie, bucatarie, camera tehnica si hol din care o camera este finalizata, iar incalzirea se face cu soba din teracota, tot parterul beneficiaza de tamplarie pvc cu geam termopan. - etaj: 2 dormitoare, living, baie, bucatarie, 2 terase deschise, casa scarii si hol. Instalatie electrica si instalatia sanitara este facuta atat la parter cat si la etaj. Proprietatea are un teren de 4000 mp, imprejmuit pe toate laturile, aflandu-se tot felul de pomi fructiferi, vita de vie, gradina, fantana, anexe, iar nivelul acestuia a fost ridicat prin umplutura. Se accepta si schimburi imobiliare.