

Vanzare casa situata in Targu Jiu, cartier Preajba, strada Frasinetului



Pret	115.000 EUR - neg
Nr. camere	6
Nr. bai	3
Nr. terase	3
Suprafata utila	220 m²
Suprafata terase	30 m²
Suprafata utila totala	250 m²
Suprafata construita	292 m²
Suprafata teren	752 m²
Nr. fronturi stradale	1
Front stradal	15 m
An constructie	2014
ID oferta	2184
Locatie	Targu Jiu, zona Preajba, jud. Gorj, str. Frasinetului

Utilitati

Curent electric, Apa curenta, Centrala proprie, Calorifere

Finisaje

Geam termopan, Usa intrare metalica, Izolatie exterior, Parchet, Gresie, Faianta

Dotari

Bucatarie mobilata, Bucatarie utilata, Mobilat partial, Acoperis

Descriere proprietate

Propunem spre achizitie casa amplasata într-o zona linistita de case, departe de agitatia orasului, în cartierul Preajba, strada Frasinetului. Casa a fost finalizata în anul 2014, din caramida, având izolatie termica exterioara si acoperis din tigla Bramac, iar terenul aferent casei dispune de o suprafata totala de 752 mp, având deschidere la strada de 15 ml, împrejmuit cu gard placat cu piatra de munte. Casa se compune din parter si mansarda, suprafata desfasurata fiind de 292 mp, rezultând un spatiu util de 220 mp. Spatiul de la parter consta într-o zona de zi cu un living generos, completat de bucataria utilata si echipata, cu iesire pe terasa din spate, un dormitor si doua grupuri sanitare. De asemenea parterul dispune si de o alta constructie în suprafata de 56 mp, compusa din 1 dormitor, 1 bucatarie si un grup sanitar. La etaj, spatiul este gândit ca fiind zona intima a casei, dispunând de 3 dormitoare, 1 grup sanitar si doua terase deschise ce ofera o priveliste încântatoare asupra zonei. Finisajele sunt de buna calitate, camerele sunt spatioase si luminoase, iar curtea casei este fructificata la maxim fiind amenajata cu multa verdeata pentru un plus de confort si intimitate. Încalzirea casei este asigurata de centrala pe lemne si carbune, cu instalatie pe cupru, iar pentru apa calda dispune de boiler legat la panoul solar. Utilitati existente: curent electric, apa curenta, fosa septica, iar pentru canalizare exista proiect în desfasurare. Se ofera spre vânzare partial mobilata si utilata!