

Închiriere spațiu comercial situat în Târgu Jiu, strada 1 Decembrie 1918



Preț	1500 EUR
Compartimentare	Decomandat
Etaje imobil	2
An construcție	2010
Număr de camere	3
Suprafață teren	125
Suprafață utilă	250
Nr. băi	1
ID ofertă	1759
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Cablu Tv, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Glet, Lavabilă, Gresie, Faianță,

Dotări

Termopane, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

Spațiu Comercial de vânzare cu regim de înălțime P+2, situat în Târgu Jiu, strada Termocentralei (lângă ITM).

Spațiul are o amprentă la sol de 125 mp, cu o suprafață totală de 375 mp, având dublă deschidere la două străzi, la strada Luncilor de 15.50 ml și la strada Termocentralei cu deschidere de 8.01 ml.

Construcția a fost finalizată în anul 2014, cu acoperiș din țiglă și dispune de următoarele îmbunătățiri: tâmplarie pvc cu geam termopan, gresie, faianță, parchet laminat.

Parterul este format dintr-un spațiu open space, etajul 1 este semifinisat cu grup sanitar, iar etajul 2 este compartimentat în 3 încăperi, grup sanitar și hol.

Accesul la etajul 1 și etajul 2 se face pe o scara exterioara și este pretabil pentru birouri, cabinete medicale, etc.

Zonă intens circulată atât auto cât și pietonal, în apropiere aflându-se supermarketul Kaufland, Carrefour, Mall Shopping City, Decathlon.