

Vânzare spațiu Comercial, situat în Târgu Jiu, strada 9 Mai



Preț	150000 EUR
An construcție	2007
Suprafață utilă	94
Compartimentare	Semidecomandat
Număr de camere	3
Suprafață teren	293
Nr. băi	1
Zonă comercială	da
Lungime vitrină	9
ID ofertă	2268
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Gresie, Faianță,

Dotări

Termopane, Tâmplărie PVC, Mijloace de transport, Centrală termică, Parcare,

Descriere proprietate

Propunem spre vânzare **spațiu comercial** situat în Târgu Jiu, strada 9 Mai.

Spațiul dispune de o suprafață utilă de **94 mp**, este construit din cărămidă, cu izolație exterioară din polistiren și acoperiș din țiglă. Beneficiază de tâmplărie pvc cu geam termopan, gresie, faianță, instalație sanitară și electrică schimbată. Încălzirea se realizează prin centrală termică cu instalație pe cupru.

Este format din spațiu de desfașurare, spațiu depozitare, grup sanitar, două dormitoare, bucătărie și hol, beneficiind de două intrări atât din față cât și din spate.

Vizibil din strada principală, spațiul poate să acopere o gamă largă de necesități, fiind pretabil pentru birouri, diverse activități cât și pentru locuință.

Ideal pentru investiție, dar și pentru activitatea proprie.

Posibilitate de parcare în zonă!

Se acceptă și variante de schimb cu apartament 2-3 camere în Târgu Jiu + diferență.