

## Închiriere spațiu comercial în Târgu Jiu, strada Victoriei



Preț	550 EUR
Etaje imobil	1
An construcție	2001
Suprafață teren	45
Suprafață utilă	59
Lungime vitrină	5
Nr. băi	2
ID ofertă	2332
Locație	Targu Jiu, Victoria, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

### Finisaje

Izolație interioară, Izolație exterioară,

### Dotări

Centrală termică, Aer condiționat, Termopane,

### Descriere proprietate

Vă propunem spre **închiriere spațiu comercial** situat în Târgu Jiu, strada Victoriei. Spațiul se află în **zonă centrală**, cu regim de înălțime P+1, edificat în anul 2001, construit din caramidă.

Are o **suprafață utilă de 59.11 mp**, cu o vitrină de 5 m.l, fiind compartimentat astfel:

La **parter** se regăsește un spațiu comercial, grup sanitar și casa scării având o suprafață utila de 28 mp.

La **etaj** se regăsesc doua birouri, hol, casa scării, grup sanitar, având o suprafață utila de 31 mp.

Beneficiază de **următoarele dotari și utilități**: gresie, faianță, centrală termică, tâmplărie din aluminiu cu geam termopan, aer condiționat, parchet laminat, izolație interioară și izolație exterioară, vopsea minerală, curent electric, gaze naturale, canalizare, apă curentă.