

Vânzare casă în Târgu Jiu, strada Ghiocelului (cartier Primăverii)



Preț	149000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Etaje imobil	P+M
An construcție	2017
Număr de camere	4
Suprafață teren	1039
Suprafață construită	130
Front stradal	34
Nr. băi	2
Nr. locuri de parcare	2
Suprafață utilă	130
ID ofertă	2362
Locație	Targu Jiu, Primaverii, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Cablu Tv, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Glet, Lavabilă, Gresie, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Ușă din PVC, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

Vă prezentăm spre achiziție o casă cu 4 camere finalizată în anul 2017, situată în cartierul Primaverii.

Proprietatea este construită din BCA, cu fonoizolație exterioară din vată minerală și tencuială specială Baunit, pereții interiori sunt izolați cu gips carton și polistiren expandat de 5 cm, tavanul este placat cu

planșee din dulapi de lemn (stejar), iar podul beneficiază de fonoizolație din vată minerală.

Deține un regim de înălțime P+M, cu o suprafață desfășurată de 114.70 mp și o parcelă de teren de 1.039 mp, cu posibilitate de parcelare având deschidere la două străzi, la strada Ghiocelului și la strada Pelinului de 34 m.l.

Proprietatea se deosebește prin aspect, cu o arhitectură în still neo-românesc, care implementează cu succes un design modern, combinând materiale naturale.

Spațiul interior a fost proiectat eficient și constă într-o zonă de zi la parter cu ieșire pe terasă, bucătărie închisă mobilată și utilată, camera centralei, grup sanitar, hol și cameră.

La etaj, spațiul a fost gândit ca fiind zona intimă a casei, dispunând de 2 dormitoare, grup sanitar, dressing și casa scării.

Dintre dotările și finisajele casei, menționăm: centrală termică cu instalație pe cupru, calorifere aluminiu, tâmplărie pvc cu geam termopan, parchet laminat, gresie și faianță calitate I, plinte decorative tavan etc.