Teofil Gioancă
0766730622
gioanca.teofil@domina.ro

Vânzare casă P+1 situata in Targu Jiu, cartier Sisesti



Preț	119000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
An construcţie	2019
Etaje imobil	P+1
Număr de camere	4
Suprafaţă teren	364
Suprafaţă construită	158
Front stradal	12
Nr. băi	2
Nr. terase	2
Suprafaţă utilă total	158
Suprafaţă utilă	140
Suprafaţă utilă terase	0
Nr. fronturi stradale	0
ID ofertă	2560
Locație	Targu Jiu, Sisesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Fosă septică, Gaze naturale, Internet, Cablu Tv, Drum pietruit, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolaţie exterioară, Parchet, Glet, Lavabilă, Vopsea decorativă, Gresie, Faianţă,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Uşă din PVC, WC, Piscină,

Descriere proprietate

DOMINA IMOBILIARE propune spre vânzare **Casă P+1**, situată în Târgu Jiu, **cartier Șișești, strada Ionel Teodoreanu.**

Casa, **construită în anul 2019**, are suprafața utilă de 140 mp, pe un teren total de aproximativ 364 mp și este împrejmuită cu gard de beton pe toate laturile. Cele două nivele (**P+1**) includ 4 camere, două grupuri

sanitare, o bucătărie închisă și două terase. Casa va avea toate **branșamentele la gaze naturale, apă curentă, și curent electric.**

În curtea casei găsim amenajate, un foișor construit din lemn, o piscină și zonă barbeque pe lemne.
Printre avantajele și dotările locuinței se regăsesc: izolație exterioară cu polistiren de 10 cm, tâmplărie pvc cu geam termopan nuanță wenge, uși interioare din lemn.

Imobilul este situat într-o **zonă rezidențială liniștită**, curată și plină de verdeață. Zona este în plină dezvoltare, iar accesul spre centrul orașului se realizează prin infrastructura rutieră bine ramificată.