

Vânzare casă P+M situată în Târgu Jiu, cartier Bârsești



Preț	85000 EUR
Etaje imobil	P+M
An construcție	2017
Număr de camere	5
Suprafață teren	1200
Suprafață construită	180
Front stradal	14
Nr. băi	2
Nr. terase	3
Suprafață utilă total	164
Suprafață utilă	135
Nr. fronturi stradale	1
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Nr. garaje	1
Suprafață utilă terase	30
ID ofertă	2706
Locație	Targu Jiu, Birsesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Dotări

Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Ușă din MDF/PAL, Garaj, Mijloace de transport, Mansardă,

Descriere proprietate

Propunem spre achiziție **casă situată în Târgu Jiu, cartier Bârsești**, la o distanță de 1,5 km de Liceul Tehnologic Bârsești.

Regimul de înălțime al casei este de **P+M** și se află la stadiul de gri avansat, oferind posibilitatea noului proprietar să amenajeze după preferințe.

Casa este construită din cărămidă Porotherm cu acoperiș din țiglă, având suprafață totală de 164 mp, iar terenul aferent are suprafață de 1.200 mp, cu deschidere la stradă de 14 m.l.

Finisaje existente: instalație electrică, tâmplărie pvc nuanța wenge cu geamuri termopan cu sticla control solar, uși interioare montate.

La parter se află un living spațios, bucatărie, baie, birou, camera centralei și garaj.

La etaj se găsesc patru dormitoare, două grupuri sanitare și două terese unde te poți relaxa în aer liber.

Utilități disponibile: **curentul electric și gazele naturale sunt racordate**, fântână în curte, apă curentă la poartă.

Imobilul este poziționat într-o zonă de case, la strada principală, în apropiere aflându-se și mijloace de transport în comun.