Ruben Drăghici
0730120900
ruben.draghici@domina.ro

Casa Vasile Moangă - File de poveste păstrate în casa ta!

Preț	2000000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Etaje imobil	3
An construcţie	1772
Număr de camere	19
Suprafaţă teren	558
Nr. băi	8
Suprafaţă utilă total	647
Suprafaţă utilă	647
Confort	Lux
Suprafaţă construită	897
ID ofertă	3109
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală, Curent Trifazic,

Finisaje

Izolaţie interioară, Izolaţie exterioară, Lavabilă, Vopsea decorativă, Gresie, Faianţă, Travertin, Granit, Marmură, Parchet,

Dotări

Tâmplărie lemn, Uşă din lemn, Centrală termică,

Descriere proprietate

Achiziție premium* Monument istoric

În centrul orașului reședință de județ, Târgu Jiu, **Casa Vasile Moangă** deschide larg ușile către iubitorii și pasionații de istorie, artă și frumos. Monument istoric edificat în anul 1772, imobilul i-a aparținut în

secolul XVIII lui Vasile Moangă, un boier cu renume, prieten al lui Tudor Vladimirescu, Iancu Jianu, Petrache Poenaru.

Cunoscută ca fiind casa de la balconul căreia Tudor Vladimirescu le-a vorbit pandurilor săi înainte de a porni spre Padeș, unde a fost citită Proclamația, Casa Vasile Moangă reușește în 2021 să strălucească din nou, după investiții masive în restaurarea și renovarea clădirii. Aceste intervenții au fost făcute cu migală și cu pricepere de specialiști în domeniu, păstrându-se elementele arhitecturale conform planului și schițelor ce datează de sute de ani.

Pe fiecare dintre cele 3 niveluri ale sale, monumentul istoric bucură simțurile senzoriale și invită trecătorii la cea mai interesantă transpunere în timp, menținând conexiuni puternice cu prezentul. Prin elementele arhitecturale specifice secolelor XVIII – XIX, perfect conservate și puse în evidență, monumentul de patrimoniu rămâne un prilej de reîntâlnire cu bunul gust al timpurilor de odinioară, de care ne e atât de dor astăzi.

Specificații:

Zonă centrală: str. Siretului, nr. 30

Suprafață utilă: 647 mp

Suprafaţă utilă total: 647 mp

Suprafaţă construită: 897 mp

Număr niveluri: Parter + Etaj + Pod

Număr camere: 19

Număr băi: 8

Suprafața terenului: 558 mp

An edificare: 1772

An renovare: 2020

Structura de rezistență: cărămidă

Finisaje: mozaic autentic, parchet, gresie

Confort termic: centrală termică şi sistem de încălzire în pardoseală

Elemente arhitecturale:

- Arhitectură în stil brâncovenesc, cu influențe subtile orientale, păstrând elemente centrale ale

stilului neo românesc.
- Edificiu-simbol al orașului Târgu-Jiu
- Finisaje unice, extrem de valoroase.

Utilitate:

A investi într-o proprietate precum Casa Vasile Moangă înseamnă recunoașterea valențelor culturale, istorice și investiționale. Un astfel de edificiu poate adăposti evenimente culturale, seri tematice, un muzeu cu specific sau se poate transforma într-un spațiu de poveste ce adăpostește birouri de avocatură prestigioase, studiouri de arhitectură, clinici medicale cu tradiție sau, de ce nu, turiștii care apreciază mirosul podelelor pe care au pășit figuri istorice, pereții care poartă vocile hotărâte ale boierilor vremurilor trecute.