

Închiriere spațiu comercial situat în Târgu Jiu, Bulevardul Republicii, vizavi de gară



Preț	650 EUR
Compartimentare	Decomandat
Etaje imobil	P+8
Număr de camere	5
Suprafață utilă	78
Lungime vitrină	13
Nr. băi	1
Zonă comercială	da
Etaj	parter
ID ofertă	3394
Locație	Targu Jiu, Nicolae Titulescu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Glet, Lavabilă, Gresie,

Dotări

Termopane, Tâmplărie PVC, WC,

Descriere proprietate

Domina Imobiliare vă propune spre **închiriere spațiu comercial** situat pe **B-dul Republicii**, vizavi de gară.

Situat la parterul unui imobil cu un regim de înălțime P+8, spațiul dispune de o **suprafață totală de 78 mp** și beneficiază de o **compartimentare decomandată**, fiind alcătuit din: **5 încăperi și 1 grup sanitar**.

Acest spațiu beneficiază de o **vizibilitate stradală excelentă**, iar deschiderea de **13 m.l.** spre unul dintre principalele bulevarde ale orașului completează această vizibilitate.

Beneficiind de **2 intrări**, acest spațiu are o versatilitate sporită în ceea ce privește planșa de activități ce poate fi desfășurată: agenții de pariuri, agenții de turism, saloane de înfrumusețare, sedii firmă, birouri, firme de asigurări etc.

În fața spațiului ne putem bucura de o **parcare generoasă**, fapt ce poate duce la un trafic sporit.

Localizarea spațiului este la 2 minute de Colegiul Național `Spiru Haret`, 6 minute de centrul orașului, totodată fiind bine corelat prin mijloace de transport în comun cu toate zonele din oraș.

Vă așteptăm la vizionare!