

Închiriere spațiu comercial, situat în Târgu Jiu, Calea Eroilor - ultracentral



Preț	1600 EUR
Etaj	Parter
Număr de camere	3
Suprafață utilă	67
Nr. băi	1
ID ofertă	3880
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică,

Descriere proprietate

ID/COD Oferta: P468

Domina Imobiliare propune spre **închiriere spațiu comercial** situat în Targu Jiu, Calea Eroilor pietonal (zonă Ultracentrală).

Spațiul este poziționat la parterul unui imobil P+4, cu o **vizibilitate crescută**, având un **istoric comercial de succes** ce dispune de o **suprafață totală de 67 mp**, fiind compus dintr-o suprafață open-space generoasă și 2 grupuri sanitare.

Accesul în acesta se face din Calea Eroilor pietonal cât și din spate pentru aprovizionare.

Spațiul beneficiază de **toate utilitățile** necesare desfășurării mai multor domenii de activitate, tâmplărie pvc cu geam termopan, gresie, faianță iar încălzirea se realizează prin centrală termică.

Poziționarea foarte bună reprezintă un avantaj, fiind în **zonă ultracentrală și intens circulată pietonal**, iar în apropiere găsim numeroase puncte de interes public precum: sucursale bancare, magazine, cafenele, instituții de învățământ, teatru, centru pietonal, etc.