

Vânzare proprietate, situată în comuna Bărbătești, sat Bărbătești



Preț	65000 EUR
Număr de camere	4
Suprafață teren	3908
Suprafață construită	120
Nr. băi	1
Suprafață utilă	90
Suprafață utilă total	90
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	3966
Locație	Barbatesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Fosă septică, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Mijloace de transport, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P561

Domina Imobiliare propune spre vânzare proprietate, situată în **comuna Bărbătești, sat Bărbătești - la aproximativ 35 km distanță de Târgu Jiu și 10 km de Târgu Cărbunești.**

Proprietatea se compune din :

- **casă construită în anul 2012** pe structură de beton și cărămidă, cu izolație exterioară, în suprafață de 90 mp formată din 4 camere, bucatărie, hol și baie (casa are placă turnată, existând posibilitatea de a construi și etaj).
- anexă cu suprafață de 30 mp formată din bucatărie și cameră.
- **teren** cu suprafață de 3.908 mp, dintre care suprafața de 1.115 mp se află în categoria intravilan, iar suprafața de 2.793 mp în categoria extravilan.
- beci, terasă de vară și foișor.
- livadă de 100 pomi fructiferi pe rod.

Casa se oferă spre achiziție mobilată și utilată, deține dotări precum: gresie, faianță, parchet laminat, tâmplărie pvc cu geam termopan, uși interioare din MDF, ușă din pvc la intrare, încălzirea se realizează cu centrală pe gaze Viessmann.

Proprietatea este **racordată la utilități**: curent electric, apă curentă, gaze și fosă septică.

În imediata apropiere se găsesc: școala, gara, iar strada principală se află la 15 m distanță.

Casa reprezintă o alegere foarte bună pentru familiile care doresc să locuiască într-o zonă liniștită, ferită de agitația cotidiană!